

## **BÁO CÁO**

**Đánh giá việc thực hiện và đề xuất sửa đổi, bổ sung Hướng dẫn số 169-HD/BDVTW, ngày 11/6/2013 về công tác dân vận tham gia trong quy hoạch, xây dựng và thực hiện các dự án đầu tư, phát triển kinh tế - xã hội, công tác đền bù, giải phóng mặt bằng thu hồi đất, tái định cư**

### **I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN HƯỚNG DẪN**

#### **1. Công tác triển khai, thực hiện**

Ngay sau khi có Hướng dẫn số 169- HD/BDVTW, Ban Dân vận Huyện ủy đã xây dựng công văn triển khai thực hiện và ban hành một số văn bản liên quan đến công tác công tác dân vận tham gia trong quy hoạch, xây dựng và thực hiện các dự án đầu tư, phát triển kinh tế - xã hội, công tác đền bù, giải phóng mặt bằng thu hồi đất, tái định cư.

Chỉ đạo Đảng ủy các xã, thị trấn, MTTQ và các đoàn thể phối hợp tuyên truyền phổ biến rộng rãi những nội dung cơ bản của Hướng dẫn số 169-HD/BDVTW đến đoàn viên, hội viên và các tầng lớp nhân dân.

Hàng năm, Ban Dân vận Huyện ủy chỉ đạo các ngành chức năng tổ chức kiểm tra việc thực hiện Hướng dẫn số 169- HD/BDVTW ngày 11/6/2013 về công tác dân vận tham gia trong quy hoạch, xây dựng và thực hiện các dự án đầu tư, phát triển kinh tế - xã hội, công tác đền bù, giải phóng mặt bằng thu hồi đất, tái định cư; Quyết định số 85/QĐ- UBND ngày 14/01/2015 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định về công tác dân vận tham gia trong quy hoạch, xây dựng và thực hiện các dự án đầu tư phát triển kinh tế - xã hội, công tác đền bù, giải phóng mặt bằng, thu hồi đất, tái định cư trên địa bàn tỉnh Lâm

Công tác sơ kết, tổng kết theo Hướng dẫn số 169- HD/BDVTW ngày 11/6/2013 được thực hiện.

#### **2. Kết quả thực hiện hướng dẫn**

Công tác dân vận tham gia trong quy hoạch, xây dựng và thực hiện các dự án đầu tư, phát triển kinh tế - xã hội, công tác đền bù, giải phóng mặt bằng thu hồi đất, tái định cư luôn được quan tâm ban hành các văn bản lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy, chính quyền, sự phối hợp của Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể từ huyện

đền cơ sở<sup>(1)</sup>. Trong những năm vừa qua địa phương đã tổ chức thực hiện công tác đền bù, giải phóng mặt bằng thu hồi đất, tái định cư dự án vòng xoay ngã 5 (giai đoạn 1), Dự án Bôxít nhôm và các dự án về cơ sở hạ tầng.

Công tác tuyên truyền, vận động nhân dân chấp hành những chủ trương, đường lối của Đảng, Nhà nước trong thực hiện đền bù, giải phóng mặt bằng thu hồi đất, tái định cư. Một số công trình trọng tâm, trọng điểm, việc thực hiện được Huyện ủy đưa vào Nghị quyết nên đã huy động được cả hệ thống chính trị tham gia vào công tác tuyên truyền, vận động. Công tác tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện các chủ trương thu hồi đất các quy định của Chính phủ, Tỉnh, Huyện công tác đền bù, giải phóng mặt bằng thu hồi đất, tái định cư được Mặt trận và các đoàn thể triển khai đồng bộ, rộng rãi trong các tầng lớp nhân dân bằng nhiều hình thức, đa dạng phóng phú như thông qua các buổi họp dân, họp tổ, hội...

Trong quá trình triển khai công tác đền bù, giải phóng mặt bằng thu hồi đất, tái định cư thực hiện một số nội dung trong Hướng dẫn số 169-HD/BDVTW tại địa phương như sau:

2.1. Công tác dân vận trong giai đoạn chuẩn bị quy hoạch, xây dựng dự án, triển khai dự án đầu tư phát triển kinh tế - xã hội

- Ngay từ khi dự thảo quy hoạch, dự án, phương án thu hồi đất, giá cả đền bù và phương án tổ chức thực hiện dự án, các cấp chính quyền phải tổ chức họp dân, lắng nghe, nghiên cứu, tiếp thu ý kiến tham gia của nhân dân, của Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, các đoàn thể chính trị - xã hội liên quan đến dự án để bổ sung, hoàn thiện dự án.

- Sau khi có quyết định chính thức phê duyệt dự án, trước khi tổ chức thực hiện, chính quyền các cấp công khai với người dân về nội dung liên quan của dự án bằng nhiều hình thức sinh hoạt như: mời họp dân, trực tiếp phổ biến, công khai

---

<sup>(1)</sup>-Quyết định số 254-QĐ/HU, ngày 25/8/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy về thành lập Tổ tuyên truyền, vận động thực hiện các đột phá phát triển và công trình trọng điểm, nhiệm kỳ 2020-2025 (gọi tắt là *Tổ vận động 254 Huyện ủy*); Thông báo số 193-TB/HU, ngày 25/8/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy về giao nhiệm vụ cho Tổ tuyên truyền, vận động để các hộ dân bị thu hồi đất thực hiện phương án tổng thể đền bù, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bố trí tái định cư theo quy định.

- Quyết định số 848-QĐ/HU, ngày 20/4/2022 của Ban Thường vụ Huyện ủy về kiện toàn Ban Chỉ đạo thực hiện các đột phá phát triển và công trình trọng điểm, nhiệm kỳ 2020-2025.

- Quyết định số 853-QĐ/HU, ngày 20/4/2022 của Ban Thường vụ Huyện ủy về kiện toàn Tổ giải phóng, đền bù, bố trí tái định cư, khi thực hiện các công trình trọng điểm, nhiệm kỳ 2020-2025.

- Quyết định số 854-QĐ/HU, ngày 20/4/2022 của Ban Thường vụ Huyện ủy về kiện toàn Tổ công tác triển khai thực hiện các công trình trọng điểm tỉnh và huyện, nhiệm kỳ 2020-2025.

- Quyết định số 855-QĐ/HU, ngày 20/4/2022 của Ban Thường vụ Huyện ủy về kiện toàn Tổ tuyên truyền, vận động thực hiện các đột phá phát triển và công trình trọng điểm, nhiệm kỳ 2020-2025.

- Quyết định số 856-QĐ/HU, ngày 20/4/2022 của Ban Thường vụ Huyện ủy về kiện toàn Tổ công tác huy động, quản lý và sử dụng có hiệu quả mọi nguồn lực đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội đồng bộ, hiện đại nhiệm kỳ 2020-2025.

trên phương tiện thông tin của địa phương, cung cấp tài liệu có liên quan, phát phiếu lấy ý kiến, niêm yết văn bản...

- Cấp uỷ, chính quyền tổ chức tuyên truyền, phổ biến chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, của địa phương về thu hồi đất khi thực hiện dự án để nhân dân hiểu đúng, đủ về mục đích, ý nghĩa, tầm quan trọng của dự án, quyền lợi của mình khi dự án được thực hiện, vận động nhân dân thực hiện dự án.

## 2.2. Công tác dân vận trong giai đoạn thực hiện dự án.

- Chính quyền thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của các dự án Ban Dân vận Huyện uỷ, Mặt trận Tổ quốc, các đoàn thể, tổ chức tuyên truyền vận động nhân dân thực hiện dự án.

- Tổ chức khảo sát, lập phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư, tổ chức lấy ý kiến người bị thu hồi đất tham gia, tổng hợp tiếp thu để xây dựng phương án cụ thể bao gồm cả phương án kiểm đếm, thanh toán và phương án tuyên truyền, vận động đến từng hộ dân có liên quan.

- Xây dựng phương án đền bù cụ thể cho từng hộ, chuẩn bị các điều kiện, tài chính, kinh phí để thực hiện, phân công rõ trách nhiệm cho cơ quan, tổ chức, cá nhân có trách nhiệm tuyên truyền vận động, nắm bắt tâm tư, nguyện vọng chính đáng, nghiên cứu tiếp thu, giải quyết ý kiến thắc mắc kiến nghị đến từng hộ dân có liên quan.

- Tập huấn, bồi dưỡng cán bộ công chức (nhất là những người được phân công đi làm trực tiếp kiểm đếm, chi trả đền bù) nắm vững nghiệp vụ, nêu cao quan điểm quần chúng, tôn trọng dân, làm việc cụ thể, giải thích tuyên truyền cho từng hộ dân. Chống hiện tượng lợi dụng bớt xén, quan liêu, hách dịch cửa quyền, mất dân chủ với Nhân dân; đồng thời cũng chống hiện tượng thiếu trung thực về kê khai nhà cửa, tài sản, đất đai, lợi dụng chính sách đền bù giải tỏa của Nhà nước. Quán triệt, phổ biến và tập huấn nghiệp vụ kỹ năng tuyên truyền vận động quần chúng cho tất cả cán bộ của các tổ chức trong hệ thống chính trị được phân công tham gia thực hiện dự án.

- Công bố rõ chủ trương thu hồi đất cho người đang sử dụng đất biết lý do thu hồi đất; công khai phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư cho người có đất bị thu hồi về mức bồi thường, hỗ trợ, bố trí tái định cư, thời gian bàn giao đất, phương án, phương pháp thực hiện chi trả tiền bồi thường; tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

## 2.3. Tổ chức, lắng nghe tiếp thu ý kiến, đối thoại, giải quyết khiếu nại, tố cáo của Nhân dân trong quá trình thực hiện dự án.

- Trong quá trình triển khai thực hiện dự án, thực hiện công tác đền bù thu hồi đất, tái định cư, các ngành liên quan phải thường xuyên theo dõi, lắng nghe tâm

tư nguyện vọng chính đáng và ý kiến tham gia góp ý, thắc mắc, khiếu tố của nhân dân để kịp thời tiếp thu những ý kiến đúng đắn, tiếp tục chỉnh sửa bổ sung về cơ chế, chính sách, giá cả đền bù, hỗ trợ, phương pháp tổ chức thực hiện; giải thích rõ những ý kiến, kiến nghị của nhân dân.

- Trường hợp xảy ra khiếu kiện đông người, phức tạp, xảy ra “điểm nóng”, cấp ủy, chính quyền có trách nhiệm nghe, đối thoại trực tiếp với nhân dân, nắm tình hình, bàn giải pháp và có thể lập tổ công tác, phân công nhiệm vụ cho các tổ chức, cơ quan có trách nhiệm tuyên truyền vận động, giải quyết kịp thời những yêu cầu, kiến nghị chính đáng của nhân dân. Công tác giải quyết điểm nóng, giải quyết kiến nghị của nhân dân phải lấy tuyên truyền vận động là chính, hạn chế đến mức thấp nhất các biện pháp cưỡng chế. Phải phát huy tốt vai trò của các ngành; phải tổ chức lực lượng kiên trì vận động đến từng người dân và thực sự cầu thị tiếp thu ý kiến của nhân dân; nghiêm túc kiểm điểm rút kinh nghiệm nhận rõ, kịp thời sửa chữa, xin lỗi dân về những khuyết điểm, hạn chế của mình. Đồng thời phải kiên quyết phát động nhân dân đấu tranh với những người cực đoan lợi dụng dân chủ để tập hợp quần chúng gây mất ổn định về an ninh chính trị. Chỉ tiến hành cưỡng chế khi thật cần thiết, song phải được cân nhắc kỹ, phải được đại đa số nhân dân đồng tình ủng hộ, không để tình hình phức tạp thêm.

- Sau khi thực hiện xong dự án, Ban dân vận, Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức đoàn thể phải tiếp tục nắm tâm tư nguyện vọng, đời sống ăn ở, sinh hoạt, việc làm, thu nhập của nhân dân, nhất là những dự án tái định cư để tiếp tục tuyên truyền, vận động và tham mưu giải quyết, hỗ trợ kịp thời những khó khăn, bức xúc, sớm ổn định cuộc sống của người dân.

## **II. ĐÁNH GIÁ CHUNG VÀ MỘT SỐ KINH NGHIỆM**

### **1. Ưu điểm, nguyên nhân của những ưu điểm.**

- Được sự lãnh, chỉ đạo của Huyện ủy, UBND huyện và sự quan tâm của các ngành chuyên môn của huyện. Đặc biệt là sự lãnh đạo trực tiếp của UBND huyện, sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị vì sự phát triển chung địa phương, trong công tác dân vận tham gia trong quy hoạch, xây dựng và thực hiện các dự án đầu tư, phát triển kinh tế - xã hội, công tác đền bù, giải phóng mặt bằng thu hồi đất, tái định cư.

- Các dự án xây dựng công trình trọng tâm, trọng điểm có hiệu quả có hiệu quả góp phần trong việc phát triển kinh tế - xã hội ở địa phương. Thu hút nguồn nhân lực từ các địa phương khác về đầu tư cho địa phương.

### **2. Hạn chế, nguyên nhân của những hạn chế**

\*Hạn chế

- Vẫn còn một số người dân chưa chấp hành cơ chế, chính sách và quy định giải phóng mặt bằng của nhà nước, cố tình gây khó khăn và kéo dài thời gian để chủ đầu tư thoả thuận nâng giá trị bồi thường.

- Một số cá nhân vẫn còn lợi dụng trong việc dự án đầu tư, phát triển kinh tế - xã hội, công tác đền bù, giải phóng mặt bằng thu hồi đất, tái định cư.

- Công tác triển khai thực hiện các đầu tư, phát triển kinh tế - xã hội, công tác đền bù, giải phóng mặt bằng thu hồi đất, tái định cư còn chậm, chưa kịp thời.

#### \*Nguyên nhân

- Công tác triển khai đền bù, giải phóng mặt bằng thu hồi đất, tái định cư cho người dân còn chậm.

- Việc xem xét hỗ trợ cho người dân chưa cụ thể, hoặc chưa đáp ứng nguyện vọng của người dân...

- Một bộ phận cá nhân gây khó khăn cho người dân trong việc đền bù, giải phóng mặt bằng thu hồi đất, tái định cư.

### 3. Một số kinh nghiệm

- Cần xác định công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng là việc làm khó, phức tạp ảnh hưởng trực tiếp đến lợi ích của người dân và tiềm ẩn nguy cơ gây mất an ninh trật tự tại cơ sở. Do đó cần có sự tập trung vào cuộc quyết liệt của cả hệ thống chính trị, trong đó có vai trò lãnh đạo của các cấp ủy, quản lý điều hành của chính quyền, sự vào cuộc của MTTQ, các tổ chức chính trị - xã hội nhằm phát huy sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị, tạo điều kiện thuận lợi cho việc triển khai một cách đồng bộ, nhất quán, kịp thời, công khai, minh bạch, nhất là trong công tác tuyên truyền, vận động nhân dân.

- Công tác tuyên truyền, vận động nhân dân là nhiệm vụ trọng tâm, với phương châm kiên quyết, kiên trì, bền bỉ, liên tục và xuyên suốt trong quá trình thực hiện; tăng cường đoàn kết, phát huy dân chủ, quan tâm đảm bảo lợi ích chính đáng của Nhân dân, đi đôi với nâng cao ý thức trách nhiệm, tạo sự đồng thuận cao của Nhân dân đối với công tác giải phóng mặt bằng.

- Tạo lòng tin của Nhân dân trong việc thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng, chính quyền địa phương cần tăng cường kiểm tra, rà soát và xử lý nghiêm các vi phạm. Đồng thời, giải quyết thỏa đáng, kịp thời các trường hợp khiếu nại, tố cáo để đảm bảo an ninh nông thôn, trật tự an toàn xã hội.

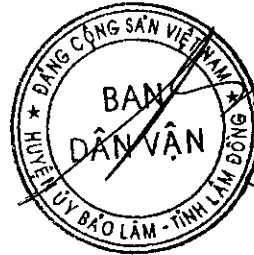
- Tăng cường trách nhiệm của chính quyền, trách nhiệm của người đứng đầu cấp ủy, chính quyền địa phương; tích cực cải cách thủ tục hành chính, đảm bảo dân chủ, công khai, minh bạch.

Trên đây là báo cáo thực hiện Hướng dẫn số 169- HD/BDVTW, ngày 11/6/2013 của Ban Dân vận Huyện uỷ Bảo Lâm./.

Nơi nhận:

- Ban Dân vận Tỉnh uỷ,
- HĐND, UBND huyện,
- MT-ĐT huyện,
- Đảng ủy các xã, thị trấn,
- Lưu VPHU.

**TRƯỞNG BAN**



**Nguyễn Đình Bình**